

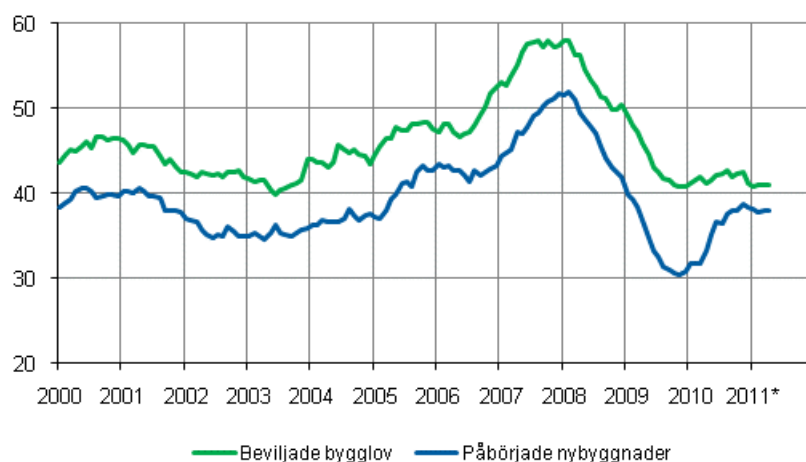
Byggnads- och bostadsproduktion

2011, april

Kubikvolymen för bygglov ökade med nästan 18 procent i april

I april 2011 beviljades bygglov för totalt närmare 3,7 miljoner kubikmeter, vilket är 17,8 procent mer än året innan. Uppgifterna framgår av Statistikcentralens preliminära uppgifter i statistiken över byggnads- och bostadsproduktion.

Beviljade bygglov och påbörjade nybyggnader, mn m³, glidande årssumma



Uppgifterna märkta med * är preliminära.

Kubikvolymen för bygglov för bostadsbyggnader ökade i april med 15,2 procent jämfört med året innan. Mest ökade kubikvolymen för bygglov för rad- och kedjehus, med nästan 68 procent. Kubikvolymen för bygglov för flervåningsbostadshus visade också en rejäl ökning, medan kubikvolymen för bygglov för fristående småhus minskade med 10 procent från året innan.

Kubikvolymen för bygglov för andra än bostadsbyggnader ökade mest för affärs- och kontorsbyggnader. Ökningen var något under 84 procent. Den kraftigaste ökningen visade kubikvolymen för bygglov för affärsbyggnader och trafikbyggnader.

Också kubikvolymen för industri- och lagerbyggnader var stigande. Ökningen var nästan 54 procent. Ökningen berodde på den ökade kubikvolymen för bygglov för lagerbyggnader.

Kubikvolymen för bygglov för offentliga servicebyggnader sjönk med 40 procent.

I april 2011 beviljades bygglov för 3 440 nya bostäder, vilket är nästan en fjärdedel fler än året innan. Bland bygglov för bostäder ökade antalet bygglov för flervåningsbostadshus och rad- och kedjehus med omkring 60 procent, medan kubikvolymen för bygglov för fristående småhus minskade med 9 procent.

Volymökningen inom nybyggnad närmare 15 procent i april

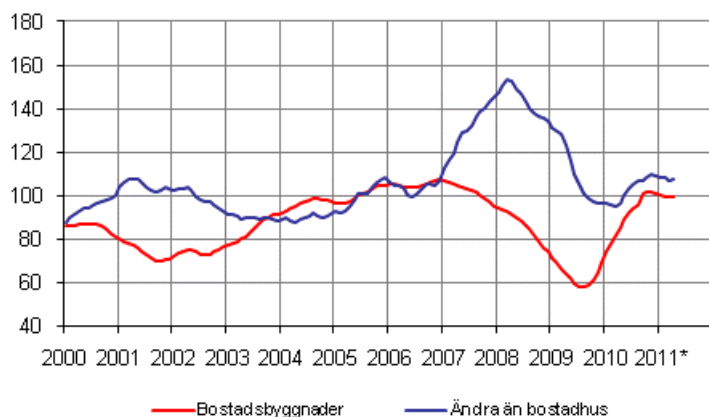
I april 2011 ökade värdet till fasta priser, dvs. volymen, av den pågående byggnadsproduktionen med 14,7 procent jämfört med året innan. Volymen av industri- och lagerbyggande ökade mest, med 26,1 procent.

Volymen av bostadsbyggande ökade med 17,6 procent. Inom bostadsbyggande fortsatte särskilt volymen av byggande av flervåningsbostadshus sin kraftiga tillväxt. Den var 32,9 procent större än i april 2010.

Inom industri- och lagerbyggande ökade volymen av industribyggande med 29,1 procent och volymen av lagerbyggande med 20,1 procent från året innan.

Volymen av annat än bostadsbyggande ökade med närmare 12 procent från året innan.

Volymindex för nybyggnad 2005=100, trend



Innehåll

Tabeller

Tabellbilagor

Tabellbilaga 1. Beviljade bygglov (1000 m3).....	4
Tabellbilaga 2. Beviljade bygglov, månatligen (1000 m3).....	4
Tabellbilaga 3. Beviljade bygglov för bostäder (st).....	5
Tabellbilaga 4. Beviljade bygglov efter landskap.....	5
Tabellbilaga 5. Volymindex för nybyggnad 2005=100.....	5

Figurer

Figurbilagor

Figurbilaga 1. Bygglov för bostäder, antal bostäder, glidande årssumma.....	7
Figurbilaga 2. Beviljade bygglov för affärs- och kontorsbyggnader, 1 000 m3, glidande årssumma	7
Figurbilaga 3. Industri- och lagerbyggnader, glidande årssumma.....	7

Tabellbilagor

Tabellbilaga 1. Beviljade bygglov (1000 m3)

Användningssyfte	4/2011*	Årsförändring% ¹⁾	1-4/2011*	Årsförändring% ¹⁾	Glidande årssumma*	Årsförändring% ¹⁾
Alla byggnader	3 716	18	12 755	6	41 089	2
Bostadsbyggnader	1 346	15	4 093	0	13 725	12
Fritidsbostadshus	96	-7	281	-23	1 186	-8
Affärs- och kontorsbyggnader	674	84	2 353	5	7 153	-12
Offentliga servicebyggnader	154	-40	637	-37	2 612	-27
Industri- och lagerbyggnader	821	54	3 275	52	9 177	19
Lantbruksbyggnader	352	-23	1 360	-4	4 200	0
Övriga byggnader	272	2	756	-7	3 036	-3

1) De preliminära årsförändringsprocenterna för bygglov har beräknats på basis av fjolårets motsvarande preliminära uppgifter.

Tabellbilaga 2. Beviljade bygglov, månatligen (1000 m3)

	Alla byggnader	Bostadsbyggnader	Fritidsbostadshus	Affärs- och kontorsbyggnader	Offentliga servicebyggnader	Industri- och lagerbyggnader	Lantbruksbyggnader
2008	50 549	11 741	1 463	9 187	3 063	16 309	5 362
2009	40 804	10 755	1 221	8 714	3 681	8 161	5 227
2010	41 208	13 956	1 303	7 096	3 124	8 217	4 354
IV	3 550	1 292	119	407	304	589	529
V	4 799	1 604	153	676	378	1 221	380
VI	5 581	1 736	187	954	419	1 088	677
VII	2 145	806	106	190	169	466	161
VIII	3 056	1 099	93	380	246	623	347
IX	3 507	1 231	112	446	284	751	407
X	3 276	1 229	112	562	163	694	275
XI	3 435	1 061	91	1 007	167	527	372
XII	2 535	866	51	584	148	531	221
2011*							
I	2 215	672	36	441	83	696	190
II	3 119	774	60	634	234	817	435
III	3 706	1 300	89	605	166	940	383
IV	3 716	1 346	96	674	154	821	352

Tabellbilaga 3. Beviljade bygglov för bostäder (st)

Användingssyfte	4/2011*	Årsförändring%	1-4/2011*	Årsförändring%	Glidande årssumma*	Årsförändring%
Alla byggnader	3 440	24	10 298	3	33 357	7
Fristående småhus	1 076	-9	3 156	-10	11 663	6
Rad- och kedjehus	401	59	1 193	18	3 945	21
Flervåningsbostadshus	1 928	61	5 876	11	17 102	9
Övriga än bostadsbyggnader	35	-76	73	-66	647	-41

Tabellbilaga 4. Beviljade bygglov efter landskap

Landskap	Volym (1000 m3)		Bostäder (st)		Fritidsbostadshus (st)	
	1-4/2011*	1-4/2010	1-4/2011*	1-4/2010	1-4/2011*	1-4/2010
Hela landet	12 755	12 874	10 298	10 583	1 303	1 689
Fasta Finland	12 742	12 782	10 287	10 487	1 296	1 657
Nyland	3 414	3 585	4 275	3 421	81	76
Huvudstadsregion	2 251	2 517	3 044	2 467	7	8
Östra Nyland	.	234	.	199	.	17
Egentliga Finland	996	1 302	721	830	155	209
Satakunta	334	413	302	210	36	59
Egentliga Tavastland	875	270	245	300	38	32
Birkaland	1 026	945	799	1 253	89	112
Päijänne-Tavastland	383	556	282	330	72	79
Kymmenedalen	533	185	238	146	45	50
Södra Karelen	274	352	206	151	54	56
Södra Savolax	364	477	121	170	139	186
Norra Savolax	367	627	225	455	54	98
Norra Karelen	310	291	287	262	50	69
Mellersta Finland	471	469	523	447	91	147
Södra Österbotten	721	666	301	374	35	42
Österbotten	617	574	371	311	81	64
Mellersta Österbotten	159	375	100	190	29	16
Norra Österbotten	1 040	1 012	920	988	90	129
Kajanaland	152	136	87	130	49	64
Lappland	707	312	284	320	108	152
Åland	13	92	11	96	7	32

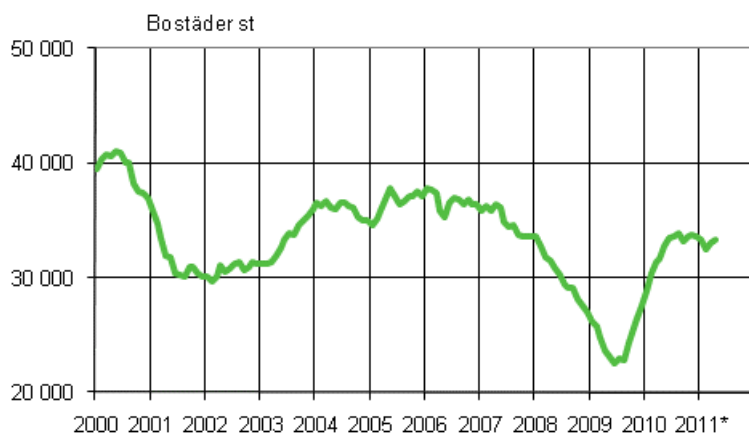
Tabellbilaga 5. Volymindex för nybyggnad 2005=100

	Alla byggnader	Bostadsbyggnader	Fritidsbostadshus	Affärs- och kontorsbyggnader	Offentliga servicebyggnader	Industri- och lagerbyggnader	Lantbruksbyggnader
2008	113,4	85,5	112,8	194,7	97,7	157,4	93,3
2009	85,7	62,9	96,5	131,8	110,0	102,7	95,2

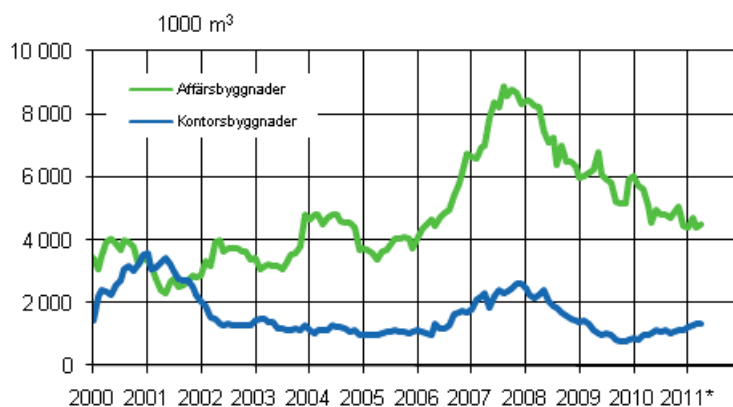
	Alla byggnader	Bostadsbyggnader	Fritidsbostadshus	Affärs- och kontorsbyggnader	Offentliga servicebyggnader	Industri- och lagerbyggnader	Lantbruksbyggnader	
2010		96,9	91,4	112,1	119,1	118,7	75,0	94,7
	IV	78,1	72,2	72,1	108,1	104,9	65,6	59,7
	V	85,2	77,5	83,4	119,5	115,0	64,3	63,3
	VI	94,9	85,4	100,3	122,5	121,4	74,3	79,8
	VII	101,3	92,3	122,6	122,0	122,2	74,9	99,8
	VIII	108,8	102,1	142,1	127,8	123,3	77,4	113,2
	IX	114,3	112,1	151,8	125,7	125,6	79,4	123,5
	X	116,7	116,5	153,2	124,2	128,5	83,0	128,4
	XI	114,8	113,8	139,4	124,6	134,9	86,4	128,5
	XII	107,0	106,0	121,4	122,0	122,7	86,7	115,2
2011*	I	104,4	102,5	109,7	124,9	125,9	88,7	103,8
	II	95,9	92,5	92,6	125,0	121,6	84,6	86,3
	III	90,3	87,4	79,2	118,3	118,2	80,8	72,2
	IV	89,6	84,9	73,5	118,6	113,2	82,7	69,7

Figurbilagor

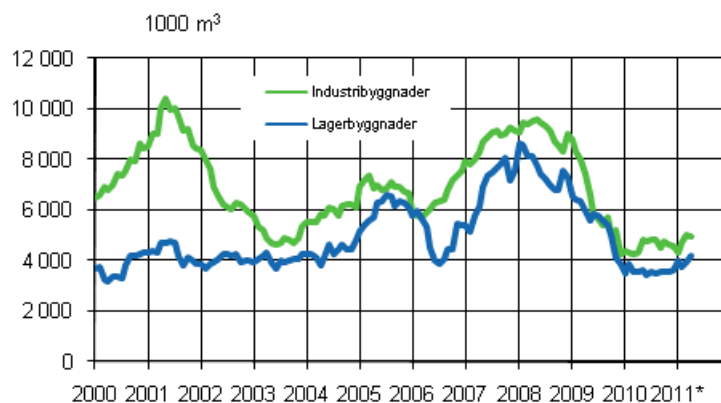
Figurbilaga 1. Bygglov för bostäder, antal bostäder, glidande årssumma



Figurbilaga 2. Beviljade bygglov för affärs- och kontorsbyggnader, 1 000 m³, glidande årssumma



Figurbilaga 3. Industri- och lagerbyggnader, glidande årssumma



Förfrågningar

Heli Suonio (09) 1734 2481

Merja Järvinen (09) 1734 2458

Ansvarig statistikdirektör:

Hannele Orjala

rakennus.suhdanne@stat.fi

www.stat.fi

Källa: Byggnads- och bostadsproduktion, Statistikcentralen